

Wirtschaftsplan 2017

Obj.Nr.208

Umlagekonto	Ltz.Abrechnung EUR	Neuer Plan EUR	Umlage-Deklaration
Heizung/WW-Aufbereitung	5.995,03	6.200,00	Mieter HeizkWP
Zuführung Rücklage	3.000,00	3.000,00	Eigent. Miteig.Anteil
Verw. Verg. Tobias Seiferlein	2.227,65	2.200,00	Eigent. Wohneinheit
HSM-Fachbetrieb	3.855,60	3.900,00	Mieter Wohnfläche
Wasser/Abwasser	2.999,96	3.250,00	Mieter Verbrauch
TrinkWUntersuchung	166,60	0,00	Mieter Miteig.Anteil
TrinkWUntersuchungLohn	74,38	0,00	Mieter Miteig.Anteil
Regenwasserkanal	268,32	270,00	Mieter Wohnfläche
Allgemein-Strom	325,31	300,00	Mieter Wohnfläche
Müllbeseitigung	1.965,60	2.000,00	Mieter Wohneinheit
Winterdienst	0,00	500,00	Mieter Wohnfläche
Winterdienst Lohnkosten	514,07	0,00	Mieter Wohnfläche
Wartg. RWM	61,08	150,00	Mieter Miteig.Anteil
Wartg. RWM/Lohn	88,48	0,00	Mieter Miteig.Anteil
Versicherung Haftpfl	151,02	150,00	Mieter Wohnfläche
Versicherung Glas	269,65	270,00	Mieter Wohnfläche
Versicherung Wohngebäude	1.301,50	1.300,00	Mieter Wohnfläche
Reparaturen	1.145,80	2.500,00	Eigent. Miteig.Anteil
Reparaturen Lohnkostenanteil	2.772,88	0,00	Eigent. Miteig.Anteil
Bankspesen	109,29	100,00	Eigent. Miteig.Anteil
Summe	27.292,22	26.090,00	

Hausverwaltung Seiferlein Hugenottenallee 87 63263 Neu-Isenburg

Eheleute
 Wolfgang

21.04.2017

Wirtschaftsplan 2017

Wohnung Nr. 1

Konto-Bezeichnung	Umlage-Saldo EUR	Gesamt- Schlüssel	Schlüssel- Bezeichnung	Ihr Umlage- Schlüssel	Ihr Umlage- Anteil EUR
Heizung/WW-Aufbereitung	6.200,00	6015	HeizkWP	935	963,76
Verw.Verg. Tobias Seiferlein	2.200,00	6	Wohneinheit	1	366,67
HSM-Fachbetrieb	3.900,00	610,6	Wohnfläche	113,3	723,67
Wasser/Abwasser	3.250,00	672,06	Verbrauch	106,19	513,52
Regenwasserkanal	270,00	610,6	Wohnfläche	113,3	50,10
Allgemein-Strom	300,00	610,6	Wohnfläche	113,3	55,67
Müllbeseitigung	2.000,00	6	Wohneinheit	1	333,33
Winterdienst	500,00	610,6	Wohnfläche	113,3	92,78
Wartg. RWM	150,00	1000,00	Miteig.Anteil	185,56	27,83
Versicherung Haftpfl	150,00	610,6	Wohnfläche	113,3	27,83
Versicherung Glas	270,00	610,6	Wohnfläche	113,3	50,10
Versicherung Wohngebäude	1.300,00	610,6	Wohnfläche	113,3	241,22
Reparaturen	2.500,00	1000,00	Miteig.Anteil	185,56	463,90
Bankspesen	100,00	1000,00	Miteig.Anteil	185,56	18,56
Summe:	23.090,00			Ihr Anteil:	3.928,94
Rücklagen-Zuführung					
Zuführung Rücklage	3.000,00	1000,00	Miteig.Anteil	185,56	556,68
Summe incl.Zuführung z.Rückl.	26.090,00			Ihr Anteil:	4.485,62
Ihre neue Monats-Vorauszahlung auf volle EUR gerundet					374,00
In den Monats-Vorauszahlungen sind Anteile für Rücklagen-Zuführung enthalten i.H.v. EUR 46,39					
Ihre Vorauszahlungen werden bei Fälligkeit per Lastschrift von Ihrem Konto eingezogen.					